



ประกาศเทศบาลตำบลเขาหัวช้าง  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ต.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

.....  
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๔ จากเดิมให้ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ต.ส.๑) ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ นั้น

ฝ่ายจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเขาหัวช้าง ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลเขาหัวช้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว จึงขออนุมัติประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ต.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ โดยปิดประกาศ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลเขาหัวช้าง และให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ ณ ฝ่ายจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเขาหัวช้าง

ทั้งนี้ หากผู้เสียภาษีได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีนั้นไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านและขอให้ผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาทบทวนการประเมินหรือเรียกเก็บภาษี ตามแบบ(ภ.ต.ส.๑๐) ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับการประเมินภาษี และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องของผู้เสียภาษี ให้ผู้เสียภาษีนั้นมีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ มีสิทธิ์ฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลเขาหัวช้าง ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อๆ ไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเขาหัวช้าง โทรศัพท์หมายเลข ๐-๗๔๖๗-๓๙๖๓ ต่อ ๑๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๔

(นายกฤษณะ ชนะสิทธิ์)  
นายกเทศมนตรีตำบลเขาหัวช้าง